Comptable Syndic H/F

CDI – Agence de Bourgoin-Jallieu – À pourvoir début 2027

Une comptabilité mandante propre, des gestionnaires disponibles et un logiciel qui suit : si vous cherchez un poste de comptable syndic où l'on vous laisse faire votre métier correctement, lisez la suite.

QUI SOMMES-NOUS ?

Régie Immobilière Fiducia (RIF) accompagne depuis 2012 les copropriétés, les propriétaires bailleurs et les vendeurs de la région lyonnaise et du Nord-Isère. Syndic de copropriété, gestion locative, location, transaction : nous couvrons l'ensemble du cycle de vie d'un bien immobilier, sous un même toit.

- **3 agences** : Lyon, Bourgoin-Jallieu et La Tour-du-Pin
- **20 collaborateurs**, une structure à taille humaine où les décisions se prennent vite
- **6 300 lots** gérés en syndic et en gestion locative
- **Une croissance continue** depuis 2012, portée par la recommandation de nos clients

Travailler chez RIF, c'est rejoindre une équipe qui fait vivre à ses clients comme à ses collaborateurs une expérience immobilière efficace et réussie : **notre culture client.**

NOTRE EXIGENCE QUALITÉ : LA CERTIFICATION NF HABITAT – SYNDIC ENGAGÉ

RIF est certifié NF Habitat – Syndic engagé depuis janvier 2025, une certification délivrée par CERQUAL Qualitel Certification. Chaque année, un organisme indépendant audite nos pratiques sur trois volets : la qualité de notre organisation, la qualité du suivi technique de nos copropriétés et la qualité de l'information délivrée aux copropriétaires.

Ce que cela change pour vous, au quotidien :

- Des procédures écrites, des outils à jour et des méthodes partagées : moins d'improvisation, plus de sérénité
- Un cadre de travail structuré qui sécurise vos dossiers et vos délais
- Un argument fort et vérifiable face aux conseils syndicaux et aux prospects

VOTRE MISSION

En binôme avec les gestionnaires de copropriétés, vous êtes le garant de la fiabilité des comptes de vos immeubles :

- Constituer les dossiers et réaliser les reprises comptables
- Traiter les factures : saisie, contrôle, suivi, règlements, anomalies d'imputation
- Réaliser les rapprochements bancaires
- Mettre en place et suivre les indicateurs dans le logiciel
- Mettre à jour les provisions de charges et calculer les budgets annuels
- Gérer les appels de fonds trimestriels
- Arrêter les comptes des copropriétés avec les gestionnaires et préparer les documents d'assemblée générale
- Gérer les rémunérations et les déclarations des gardiens d'immeubles

VOTRE PROFIL

- De formation Bac +2 en comptabilité, vous justifiez d'au moins 3 ans d'expérience en comptabilité syndic et maîtrisez la comptabilité mandante
- Vous avez de solides connaissances immobilières et juridiques
- Vous aimez les chiffres et savez croiser des informations de natures différentes pour en faire une synthèse

- Votre expression écrite est impeccable
- Rigueur, minutie et sens de l'analyse sont vos réflexes de travail
- Vous faites preuve de clarté et de pédagogie avec vos interlocuteurs internes comme externes

Les atouts qui feront la différence

- Un bon relationnel : vous travaillez avec des gestionnaires, pas seulement avec des écritures
- Un état d'esprit proactif, positif et orienté solution
- Une réelle autonomie dans la tenue de vos dossiers

CE QUE NOUS VOUS PROPOSONS

- Des outils nouvelle génération qui vous épaulent au quotidien, à commencer par notre logiciel métier Lojii – Neoteem
- Des procédures comptables cadrées par notre certification NF Habitat – Syndic engagé
- Un binôme de travail direct avec les gestionnaires : des points réguliers et un circuit de décision court
- Une formation continue, pour rester à jour sur une réglementation qui bouge en permanence
- Une équipe sur laquelle vous appuyer au quotidien : l'union fait la force
- Un rôle à jouer dans le développement ambitieux de RIF, pas un poste d'exécution

INFORMATIONS PRATIQUES

- **Type de contrat :** CDI, temps plein
- **Rémunération :** attractive, selon profil et expérience
- **Lieu :** agence de Bourgoin-Jallieu (38300)
- **Prise de poste :** début 2027 – processus de recrutement ouvert dès maintenant
- **Avantages :** mutuelle prise en charge à 100 % par la société (env. 90 € / mois), tickets restaurant à 13 €, accord d'intéressement société
- **Permis B :** exigé

CE POSTE EST FAIT POUR VOUS ?

Envoyez-nous votre CV et quelques lignes sur ce qui vous donne envie de nous rejoindre. Nous répondons à toutes les candidatures.

À très vite !